



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА

620014, г. Екатеринбург, пр. Ленина, 24а, тел. (343) 304-34-30, факс (343) 304-34-31, e-mail: glava@ekadm.ru, http://ekaterinburg.rf

### РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

#### Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию

1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	26.05.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	66-41-80-2023
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Екатеринбурга
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-

#### Раздел 2. Информация о застройщике

2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Брусника». Специализированный застройщик»
2.2.2. ИНН:	6671382990
2.2.3. ОГРН:	1116671018958

#### Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства

3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоэтажный двухсекционный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения на первом этаже (№ 1 по ПЗУ), встроенно-пристроенная подземная автостоянка в осях 13.1-26/А-У (№ 4 по ПЗУ) - 1 этап строительства
--------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------



Администрация Города  
Екатеринбурга

3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Свердловская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	-
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	г. Екатеринбург
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	-
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	пер. Ритслянда
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 11
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	66:41:0108043:1925
<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>	
5.1. Дата разрешения на строительство:	26.09.2022
5.2. Номер разрешения на строительство:	66-41-205-2022 (с изменениями от 10.04.2023)
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города Екатеринбурга
<b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане</b>	



6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоэтажный двухсекционный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения на первом этаже (№ 1 по ПЗУ), встроенно-пристроенная подземная автостоянка в осях 13.1-26/А-У (№ 4 по ПЗУ) – 1 этап строительства
6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.4. Площадь застройки (кв. м):	1887,4
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.5. Площадь (кв. м):	8630,5
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	4761,8
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	4404,5
6.8. Количество помещений (штук):	117
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	40
6.10. Количество жилых помещений (штук):	77
6.11. в том числе квартир (штук):	77
6.12. Количество машино-мест (штук):	40
6.13. Количество этажей:	8-10
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.15. Вместимость (человек):	-
6.16. Высота (м):	-
6.17. Класс энергетической эффективности	В+

(при наличии):	
6.18. Иные показатели:	<p>Строительный объем, в т.ч. (куб. м): 30087,7</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- жилого дома ниже отметки 0,000 (куб. м): 3658,7</li> <li>- подземной автостоянки (куб. м): 2933,7</li> </ul> <p>Площадь, в т.ч. (кв. м): 7571,9</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- площадь нежилых помещений (кв. м): 2810,1</li> <li>- площадь жилых помещений (кв. м): 4404,5</li> </ul> <p>Площадь встроенно-пристроенных помещений, в т.ч. (кв. м): 1493,4</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- помещений офисов (штук / кв. м): 3 / 247,3</li> <li>- кладовых (штук / кв. м): 22 / 63,9</li> <li>- автостоянки, в т.ч. (кв. м): 1182,2 <ul style="list-style-type: none"> <li>- площадь машино-мест (кв. м): 562,8</li> <li>- площадь МОП автостоянки (кв. м): 619,4</li> </ul> </li> </ul> <p>Площадь помещений мест общего пользования (кв. м): 1316,7</p> <p>Площадь нежилых помещений, являющихся общим имуществом в многоквартирном доме и подлежащих государственному кадастровому учету (штук / кв. м): 15 / 338,8</p> <p>Количество квартир, в т.ч. (штук): 77</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- студий: 7</li> <li>- однокомнатных: 36</li> <li>- двухкомнатных: 21</li> <li>- трехкомнатных: 13</li> </ul> <p>Площадь жилых помещений (с учетом летних помещений с понижающим коэффициентом) (кв. м): 4583,2</p> <p>Количество лифтов (штук): 2</p> <p>Материал наружных стен: монолитный железобетон, кирпич</p>
6.19. Дата подготовки технического плана:	17.04.2023
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	02862994189

Прошито, скреплено печатью на  
 Заместитель Главы Екатеринбурга  
 Р.А. Галямов

лист(а)

Заместитель Главы Екатеринбурга		
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство	подпись	Р. А. Галямов инициалы, фамилия