



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ  
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

620219, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 111; телефон/факс 312-00-14; e-mail: minstroy@egov66.ru, http://minstroy.midural.ru  
ОКОГУ 2300236, ИНН 6670225804, КПП 667001001

Кому: Обществу с ограниченной  
ответственностью "Брусника".  
Специализированный застройщик",  
620075, Свердловская обл.,  
г. Екатеринбург, ул. Малышева, д. 51,  
оф. 37/05

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на строительство**

Дата 28.03.2019

№ RU 66302000-1485-2019

I. Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской  
области

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
разрешает:

|    |  |   |
|----|--|---|
| 1. | Строительство объекта капитального строительства   | V   |
|    | Реконструкция объекта капитального строительства   |   |
|    | Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта |   |
|    | Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)                                       |   |
|    | Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)                                       |   |
| 2. | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией   | Многоэтажный, многосекционный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой (№ 1, 2 по ПЗУ) |

|     |   |   |  |
|-----|---|---|--|
|     | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы                                  | ООО БСтЭ "Гарантия"   |  |
|     | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы                                | № 66-2-1-2-004843-2019 от 06.03.2019  |  |
| 3.  | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства   | 66:41:0000000:109259  |  |
|     | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства   | 66:41:0000000   |  |
|     | Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства  | -   |  |
| 3.1 | Сведения о градостроительном плане земельного участка   | № RU 66302000-14035 от 25.01.2019, Администрация города Екатеринбурга   |  |
| 3.2 | Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории  | -   |  |
| 3.3 | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта                      | ООО Строительное пректирование "КУБ" "I очередь строительства комплекса жилых домов с нежилыми помещениями и подземной автостоянкой в границах ул. Стачек - Войкова - пер. Ристланда" (шифр 17-18-00-..., 2019) |  |
| 4.  | Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: |   |  |
|     | <b>Многоэтажный, многосекционный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой (№ 1, 2 по ПЗУ)</b>  |   |  |
|     | Общая площадь (кв.м.)   | 21461,0   | Площадь участка (кв.м.) 6019,0               |
|     | Объем (куб.м.)  | 107485,9  | в том числе подземной части (куб.м.) 18389,2 |

|  |  |                                      |   |
|--|--|--------------------------------------|---|
| Количество этажей (шт.)  | 8, 10, 18  | Количество подземных этажей (шт.)    | 1   |
| Высота (м.)  | -  | Вместимость автостоянки:             | -   |
| 7-этажные секции (м.)  | 25,460   | количество машино-мест (шт.)         | 98  |
| 9-этажные секции (м.)  | 30,710   | количество мест для мотоциклов (шт.) | 8   |
| 17-этажная секция (м.)   | 55,460   |                                      |   |
| Площадь застройки (кв.м.)                                      | 2578,0   |                                      |   |
| Иные показатели:   |  |                                      |   |
| Площадь встроенно-пристроенных помещений, в том числе: (кв.м.) |  | 3468,1                               |   |
| площадь встроенных помещений (кв.м.)                           |  | 1045,0                               |   |
| площадь встроенно-пристроенной автостоянки (кв.м.)             |  | 2423,1                               |   |
| Количество квартир (шт.)                                       |  | 298                                  |   |
| Общая площадь квартир (кв.м.)                                  |  | 18020,8                              |   |
| 5.   | Адрес (местоположение) объекта   |                                      | Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Стачек-пер. Механический |
| 6.   | Краткие проектные характеристики линейного объекта                     |                                      |   |
|  | Категория (класс)  | -                                    |   |
|  | Протяженность (м.)   | -                                    |   |
|  | Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения) | -                                    |   |
|  | Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи            | -                                    |   |
|  | Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность  | -                                    |   |
|  | Иные показатели:   |                                      |   |

Срок действия настоящего разрешения - до 28.12.2022г.,  
в соответствии с проектом организации строительства (шифр 17-18-00-ПОС, 2019).

Министр \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ М.М. Волков



Пропито, пронумеровано, скреплено печаттю

2

( *два* )

ЛИСТОВ

*Мишечко* *В.В.* *Варвар*

