



**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В
ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

№ 43-RU43306000-167-2018
от « 25 » декабря 2018г.

Кому: ООО Специализированному
застройщику "Железно"

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,
полное наименование организации – для юридических лиц),
610020, г.Киров, пр-д Динамовский,
д.4

его почтовый адрес и индекс, адрес электронной почты)

I. Администрация муниципального образования «Город Киров»

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта

**Многоквартирный жилой дом № 31
в жилом комплексе "Ёлки-Park" в г.Кирове
(2 очередь строительства)**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Кировская обл., г.о. город Киров, г.Киров,
ул.Старославянская, д.14

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **43:40:000713:579**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство № 43-RU43306000-279-2018, дата выдачи «24» мая 2018г.,

орган, выдавший разрешение на строительство – администрация МО «Город Киров»

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	19137,08	19137,08
в том числе надземной части	куб. м	17386,13	17386,13
Общая площадь	кв. м	4844,88	4866,86
Площадь нежилых помещений	кв. м	571,8	571,8
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3531,4	3531,4

Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	571,8	571,8
Количество этажей	шт.	4	4
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего, в том числе:	шт./кв. м	65/3531,4	65/3531,4
1-комнатные	шт./кв. м	3/86,4	3/86,4
2-комнатные	шт./кв. м	31/1360,1	31/1360,1
3-комнатные	шт./кв. м	23/1414,8	23/1414,8
4-комнатные и более	шт./кв. м	8/670,1	8/670,1
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3662,18	3681,8
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		электроснабжение, водоотведение, водоснабжение, теплоснабжение, слаботочные сети	
Материалы фундаментов	ленточные ж/б		
Материалы стен	силикатный камень, минераловатные плиты, вентилируемый фасад		
Материалы кровли	рулонная из битумных и битумно-полимерных материалов		
Материалы перекрытий	сборные ж/б плиты		
3. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		С-повышенный	
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м ²	0,401	0,401
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		минераловатный утеплитель	минераловатный утеплитель
Заполнение световых проемов		ПВХ	ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 12.12.2018. Кадастровый инженер – Ашихмина Наталия Александровна, квалификационный аттестат – 43-10-1.

Заместитель главы
администрации города Кирова
(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)



(подпись)

Р.А.Морозов
(расшифровка подписи)

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 43-RU43306000-167-2018 от 25.12.2018